

È importante sapere che:

Il leasing d'azienda è un contratto in base al quale un'azienda di leasing (Locatore) acquista un'azienda o ramo aziendale per conto di un soggetto economico (Utilizzatore) e glielo cede in locazione finanziaria, di norma capitalizzando sul valore originario l'imposta di registro, impegnandosi a riconoscere a quest'ultimo un diritto di riscatto da esercitare al termine della durata contrattuale a condizioni prefissate.

Il trasferimento dell'azienda o ramo aziendale, conseguente all'esercizio del diritto di riscatto, è soggetto ad imposta di registro, sul valore della/o stessa/o al momento del riscatto.

Le operazioni sono destinate al settore della distribuzione alimentare, con il supporto di patto di subentro/riacquisto rilasciato da garante.